

| Datos del Inmueble      |                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                                               |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Edificio                                                            |
| <b>Nombre</b>           | Venta de Edificio Comercial<br>ubicado en La Candelaria<br>Valencia |
| <b>Código</b>           | 279311                                                              |
| <b>Estacionamiento</b>  | 10                                                                  |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 380.000                                                          |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 13.813.000                                                      |

| Ubicación           |               |
|---------------------|---------------|
| <b>País</b>         | Venezuela     |
| <b>Estado</b>       | Carabobo      |
| <b>Ciudad</b>       | La Candelaria |
| <b>Urbanización</b> |               |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 310 |

### Descripción

En venta Edificio comercial en La Candelaria revestido en tablillas a 1 cuadra de La Guairita.

Todo ÓPTIMO con excelentes acabados

Superficie total de terreno 483 m2

Superficie de construcción 310 m2 distribuidos en 3 niveles

Planta baja: consta de

1 recepción y 4 oficinas 4 baños con área de cocina y depósito

Segundo nivel: 1 recepción 4 oficinas 1 baño

Tercer nivel: área de recepción 4 oficinas 1 baño

Todos los espacios con aires split para un total de 14 unidades

Último nivel con terraza y planta eléctrica de 55 kva

Cercado eléctrico y Circuito cerrado de cámaras

Tanque de agua de 12.000 litros

Estacionamiento para 10 vehículos o más

Precio: \$380.000 OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Adriana Oropeza

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4144856101

Email: [adrianaoropeza@alcanza.remax.com.ve](mailto:adrianaoropeza@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



