

| Datos del Inmueble |                                                                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                                                                           |
| Tipo de Inmueble   | Edificio                                                                                        |
| Nombre             | Edificio Comercial en Venta<br>Carrera 16 entre calles 39 y<br>40 Zona Centro -<br>Barquisimeto |
| Código             | 279468                                                                                          |
| Precio Ref.        | \$ 120.000                                                                                      |
| Precio Bs.         | Bs. 4.362.000                                                                                   |

| Ubicación    |              |
|--------------|--------------|
| País         | Venezuela    |
| Estado       | Lara         |
| Ciudad       | Barquisimeto |
| Urbanización | Centro       |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 600 |

| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>En Venta Propiedad comercial</p> <p>Centro de Barquisimeto</p> <p>Carrera 16 con calle 40</p> <p>Está propiedad construida sobre una base de terreno de 420 Mts2</p> <p>Y constituida por un galpón con tanque subterráneo.</p> <p>Dentro de el, 3 locales comerciales ideales para cualquier tipo de negocio.</p> <p>2 baños en esta planta baja.</p> <p>En el segundo nivel tenemos un apartamento de 2 habitaciones, cocina en mampostería.</p> <p>Área de parrilla.</p> <p>Dos espacios que pueden ser utilizados como depósito y salas de reuniones.</p> <p>Ideal para inversionistas</p> <p>Valor de inversión 120.000\$</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Synergy - Genesis Amanda Mujica Rodriguez                                                                                                         |
| Teléfono: / +58-4242554375                                                                                                                                                    |
| Email: genesismujica@synergy.remax.com.ve / gerencia@synergy.remax.com.ve                                                                                                     |
| Dirección: Avenida Venezuela, entre Avenida Bracamonte y Avenida Los Leones, Torre Financiera de Lara, piso 3, oficina 3-03, Torre Sur. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación                                                                  |

