

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	PUNTO COMERCIAL CON LOCAL Y UN APARTAMENTO EN VENTA, SECTOR TIERRA NEGRA
Código	279746
Baños	6
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 400.000
Precio Bs.	Bs. 14.540.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	



Dimensiones (m2)	
Construcción	1346

### Descripción

\*Punto Comercial con Local y Apartamento\*

Terreno: 1.346, 39Mt2

Construcción: 1346,39 mts2

\*PUNTO COMERCIAL:\* "Super Frutería Gerardo"

Cuenta con Registro Comercial.

\*APARTAMENTO\*

Sala , comedor en un solo ambiente

Cocina, tope de granito con desayunador.

Estudio

2 hab con closet de madera y baño compartido.

Cuarto principal con baño privado

1/2 baños visita

Tanque de 16000lts con hidroneumático.

\*LOCAL COMERCIAL\*

Amplia área para exhibición y despacho

Dividido a su vez en dos áreas que se pueden utilizar para un pequeño emprendimiento.

1 Oficina

1 baño

Piso granito

Piso caico garaje

5 santamarías

Portón eléctrico

**\*QUEDA EN LA NEGOCIACIÓN\***

1 Aire de 18 btu.

3 aires de 12 mil btu.

3 aires de 5Ton. Nuevos de paquete

Registro de Comercio.

Proyecto Arquitectonico de ambas plantas para ser terminado.

Verlo es comprarlo. Se escuchan propuestas.

Inversión: 400.000\$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Gledys Chourio

Teléfono: / +58-4146844526

Email: gchourio@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



