

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Alquiler Propietario . Apartamento. El Encantado. Caracas
Código	280075
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 500
Precio Bs.	Bs. 18.175

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	El Encantado



Dimensiones (m2)	
Construcción	75

Descripción
<p>ALQUILER. APARTAMENTO. EL ENCANTADO. CARACAS</p> <p>ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 75,65 Mts</p> <p>NRO DE Habitaciones: 2</p> <p>NRO DE BAÑOS: 2</p> <p>PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 2</p> <p>AÑOS DE CONSTRUCCIÓN: 15</p> <p>MEMORIA DESCRIPTIVA</p> <p>En el Conjunto Residencial El Encantado, etapa 4, se ubica este apartamento, en un piso 4, con vista hacia la montaña, lo cual permite divisar un paisaje agradable y disfrutar de un excelente clima e iluminación natural en todas sus áreas.</p> <p>En una superficie de 75,67 mts se distribuyen en 2 Dormitorios, 2 Baños (uno en la habitación principal), 1 Estudio, Sala-comedor, Cocina y Lavadero.</p> <p>El apartamento no se encuentra amoblado por lo que facilita ser decorado a su gusto. Está equipado con cocina a gas, nevera, lavadora y aire acondicionado en la sala y el estudio. El piso es de porcelanato y los baños tienen sus muebles empotrados.</p> <p>Para su comodidad el puesto de estacionamiento es doble lo que facilita aparcar 2 vehículos.</p> <p>El edificio está muy bien mantenido en todas sus áreas comunes. Los jardines están muy bien cuidados.</p>

Actualmente es administrado por una junta de condominio que vela por el buen funcionamiento de toda la propiedad. Cuenta con una vigilancia bastante estricta y permanente que protege todos sus accesos.

Para acceder a la Urbanización El Encantado Auyantepui se utiliza la autopista Francisco de Miranda que conecta con las urbanizaciones Macaracuay y El Cafetal que rodean al Encantado.

Muy cercano se encuentran centros comerciales con diversidad de tiendas y supermercados, colegios, centro de salud y áreas de esparcimiento, La urbanización El Encantado se presta para realizar caminatas y deportes al aire libre.

Existe transporte público para la zona, la cual es de fácil acceso para taxis y mototaxis.

La negociación para el alquiler está basada en 3 meses por adelantado, 3 meses de depósito y 1 mes de comisión inmobiliaria. El Arrendatario se encarga de pagar sus servicios públicos, previamente instalados como electricidad, gas e internet. Preferiblemente persona jurídica y máximo una familia de 4 miembros.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Monica Lopez

Teléfono: / +58-4142375110

Email: monica.lopez@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: Torre Kyra, planta mezzanina, local M1, intersección Cuarta Avenida de la urbanización Campo Alegre y la avenida Francisco de Miranda. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



