

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	En Venta Local Comercial de 81 m2 en el Centro Comercial Pelayo Gourmet Park, Av. Alirio Ugarte Pelayo, Maturín
Código	280913
Baños	1
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 122.400
Precio Bs.	Bs. 4.449.240

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Monagas
Ciudad	Maturín
Urbanización	Tipuro



Dimensiones (m2)	
Construcción	81

### Descripción

Se vende Local Comercial en el exclusivo Centro Comercial Pelayo Gourmet Park, ideal para emprendedores que buscan un espacio moderno y bien equipado.

Este local tiene un tamaño de 81.60 m<sup>2</sup>, perfectos para diferentes tipos de negocios. Cuenta con un baño propio y una puerta trasera que da acceso al pasillo de servicio, facilitando la logística y el movimiento. Se entregan en obra limpia, con paredes estucadas, vidrios, puertas basculantes y fachada terminada, listo para que puedas personalizarlo a tu estilo.

Características y beneficios:?

\* Seguridad garantizada.?

\* 85 puestos de estacionamiento con señalización.?

\* Baños públicos y cuarto de servicio.?

\* Servicios básicos como agua, planta eléctrica, planta de tratamiento, hidroneumático y gas para todos los locales.

\*\*\*Financiamiento disponible y plazo de pago hasta 30 meses\*\*\*

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Innova - Reymar González

Teléfono: / +58-4248192440

Email: reymargonzalez@innova.remax.com.ve / gerencia@innova.remax.com.ve

Dirección: Avenida Alirio Ugarte Pelayo, Centro Empresarial San Miguel, nivel 2, oficina P2-16, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

